



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD LABIN**  
Gradonačelnik

Labin, 18. lipnja 2019.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA LABINA**  
n/r predsjednici ENI MODRUŠAN

Poštovani,

temeljem članka 51. stavka 3. Statuta Grada Labina („Službene novine Grada Labina“, broj 5/19.-pročišćeni tekst.), prosljeđujem Gradskom vijeću Grada Labina utvrđeni prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra.

Za izvjestiteljicu koja će sudjelovati u radu Gradskog vijeća i njegovih radnih tijela određujem pročelnicu Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju Anamariju Lukšić.

**GRADONAČELNIK**

Valter Glavičić, v.r.

**DOSTAVITI:**

1. Gradsko vijeće
2. Arhiva.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN**

**Gradsko vijeće**

KLASA:

URBROJ:

Labin, \_\_\_\_\_ 2019.

**PRIJEDLOG**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17), 31. Statuta Grada Labina ("Službene novine Grada Labina" broj 9/09., 9/10. – lektorirani tekst, 8/13, 3/16, 2/18, 5/19) i članka 103. st. 2. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) Gradsko vijeće Grada Labina na sjednici \_\_\_\_\_ 2019. godine donijelo je

**ODLUKU  
O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA**

**I.**

Utvrđuje se:

- da je Grad Labin sukladno odredbama Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) proveo postupak upisa u zemljišne knjige nerazvrstane ceste oznake NC 14.01. RIPENDA - MIKOTI;
- da je Rješenjem Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Labin posl.br. Z-38714/2018 od 22. svibnja 2019. godine donesenim u postupku evidentiranja nerazvrstane ceste NC 14.01. RIPENDA – MIKOTI, između ostalog, dopušteno cijepanje k.č. 2463/3 k.o. Ripenda, na:
  - k.č. 2463/3 put sa 1120 m<sup>2</sup>
  - k.č. 2463/12 put sa 252 m<sup>2</sup>;
- da nekretnina k.č. 2463/12 k.o. Ripenda ne čini dio utvrđene trase nerazvrstane ceste NC 14.01. RIPENDA – MIKOTI;
- da je Grad Labin zaprimio zahtjev za rješavanje imovinsko pravnih odnosa na nekretnini k.č. 2463/12 k.o. Ripenda obzirom da se na dijelu k.č. 2463/12 k.o. Ripenda nalazi dograđeni dio zgrade zainteresirane stranke;
- da je uvidom u e-Izvadak iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Labin utvrđeno da nekretnina k.č. 2463/12 k.o. Ripenda dolazi upisana kao „javno dobro“;
- da je u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa potrebno prethodno ukinuti status javnog dobra nekretnini k.č. 2463/12 k.o. Ripenda.

**II.**

Ukida se status JAVNOG DOBRA nekretnini k.č. 2463/12 (put, površine 252 m<sup>2</sup>) upisana u zk.ul. EL.I k.o. Ripenda obzirom da je trajno prestala potreba korištenja iste kao nerazvrstane ceste, te nekretnina k.č. 2463/12 k.o. Ripenda ostaje u vlasništvu GRADA LABINA OIB: 19041331726.

### III.

Općinski sud u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Labin, na temelju ove Odluke izvršiti će brisanje statusa javnog dobra na nekretnini iz točke II. ove Odluke uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na istoj u korist Grada Labina OIB: 19041331726.

### IV.

Ova Odluka objavit će se u „Službenim novinama Grada Labina“ i stupa na snagu prvog dana od dana objave.

**PREDSJEDNICA**

Gradskog vijeća

Eni Modrušan

#### **DOSTAVITI:**

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju – 2x, ovdje
2. Arhiva – ovdje

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

### **1. ZAKONSKA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE**

- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17)
- Statut Grada Labina (Službene novine Grada Labina broj 9/09 i 9/10 – lektorirani tekst; 8/13, 3/16 i 2/18)
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14)

### **2. OSNOVNA PITANJA KOJA TREBA UREDITI ODLUKOM**

Ovom odlukom potrebno je urediti ukidanje statusa javnog dobra na nekretnini iz točke II. ove Odluke (uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva u korist Grada Labina) obzirom da je trajno prestala potreba korištenja iste kao nerazvrstane ceste.

Sukladno odredbama Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) Grad Labin proveo je postupak upisa u zemljišne knjige nerazvrstane ceste oznake NC 14.01. RIPENDA – MIKOTI. Provedbom Geodetskog elaborata izvedenog stanja nerazvrstane ceste NC 14.01. RIPENDA - MIKOTI od dijela nekretnine k.č. 2463/3 k.o. Ripenda formirana je k.č. k.č. 2463/12 (put, površine 252 m<sup>2</sup>) k.o. Ripenda.

Zainteresirana stranka obratila se Gradu Labinu sa zahtjevom za rješavanje imovinsko pravnih odnosa na nekretnini k.č. 2463/3 k.o. Ripenda, te je uvidom u e-Izvadak iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Labin utvrđeno da ista dolazi upisana kao „javno dobro“.

Obzirom da nekretnina k.č. 2463/12 k.o. Ripenda ne čini dio utvrđene trase nerazvrstane ceste NC 14.01. RIPENDA – MIKOTI, ocijenjeno je opravdanim pokretanje postupka ukidanja statusa javnog dobra nekretnini k.č. 2463/12 (put, površine 252 m<sup>2</sup>) k.o. Ripenda a u svrhu daljnjeg rješavanja imovinskopravnih odnosa.

Odredbom čl. 103. st. 1. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) propisano je: „Kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave“:

Za donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra nadležno je predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave sukladno odredbi članka 103. st. 2. Zakona o cestama.

### **3. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE**

Za realizaciju ove Odluke nisu potrebna financijska sredstva.

Prijedlog izradila: Valentina Sinčić Vretenar, dipl.iur.  
*savjetnica za imovinsko-pravne poslove*

Pročelnica: Anamarija Lukšić, dipl.ing.građ.